

HỒ SƠ YÊU CẦU

V/v đấu giá cho thuê căng tin của Bệnh viện 74 Trung ương

1. Điều kiện dự thầu:

- Là tổ chức: Có giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, có chức năng kinh doanh ăn uống.
- Là cá nhân: Từ 18 tuổi trở lên, có đầy đủ năng lực và hành vi dân sự, không vi phạm pháp luật.

2. Nội dung cụ thể:

Đấu giá cho thuê dịch vụ căng tin tại nhà căng tin số 1 của Bệnh viện 74 Trung ương gồm 01 khối nhà 02 tầng.

- Diện tích: 1.140 m² (có khu nấu, nhà vệ sinh, kho, 10 phòng tắm nóng lạnh, hệ thống cửa còn tốt, đã có hệ thống điện, nước).
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 36 tháng
- Thời gian phục vụ: Từ 5h00 đến 22h30 các ngày trong tuần hoặc khi người bệnh/người nhà người bệnh có nhu cầu.
- Các loại hình phục vụ: Cung cấp dịch vụ ăn uống tại chỗ, hàng sinh hoạt thiết yếu, dịch vụ tắm nóng lạnh.
- Không được bán hàng hóa cấm, không mở loa đài to ảnh hưởng đến việc điều trị bệnh nhân.
- Là điểm cung cấp các suất ăn, hàng hóa từ thiện của các cá nhân, tổ chức cho bệnh nhân.

3. Yêu cầu sau khi trúng đấu giá:

- Nhà thầu không được chuyển nhượng hợp đồng đã thuê cho người khác thuê lại.
- Trong vòng 01 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực, nhà thầu phải xuất trình Giấy chứng nhận đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm của cơ quan có thẩm quyền và giấy đăng ký kinh doanh hộ cá thể (nếu là cá nhân).
- Nhà thầu phải có đủ năng lực tài chính để đảm bảo thực hiện hợp đồng (phải trang bị dụng cụ nấu ăn, các kệ để hàng, bàn ghế ngồi ăn uống, nhân viên phục vụ phải được kiểm tra sức khỏe định kỳ, phải trả tiền điện nước).
- Nhà thầu phải đặt cọc số tiền bằng với số tiền trúng đấu giá 01 tháng, số tiền này kết thúc hợp đồng Bệnh viện sẽ trả lại cho nhà thầu.
- Nhà thầu phải có khả năng cung cấp suất ăn tại chỗ.
- Nhà thầu phải chịu sự giám sát của Bệnh viện và các cơ quan chức năng.
- Nhà thầu phải đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy.
- Nhà thầu phải đảm bảo quy định về bếp ăn tập thể và các văn bản quy định của nhà nước về vệ sinh an toàn thực phẩm.



- Nhà thầu không được tự ý cải tạo sửa chữa làm thay đổi nguyên trạng kết cấu của tài sản mà chưa được sự đồng ý của Bệnh viện.

- Trong thời gian thực hiện hợp đồng, nếu Bệnh viện có kế hoạch sửa chữa, xây dựng hoặc theo yêu cầu của cơ quan chức năng có thẩm quyền cần thu hồi lại mặt bằng thì Bệnh viện sẽ đơn phương chấm dứt hợp đồng mà không phải bồi thường cho bên trúng đấu giá.

- Nhà thầu tham gia đấu giá phải cam kết thực hiện các điều kiện và quy định nêu trên.

Bệnh viện thông báo để các nhà thầu được biết và có kế hoạch chuẩn bị.

Ngày 09 tháng 12 năm 2024 *th*

GIÁM ĐỐC



Vũ Quang Viên

